

Referenzwerte für angemessene Bruttokaltmieten im Rhein-Neckar-Kreis ab 01.10.2016

Vergleichsraum 1: Malsch, Mühlhausen, Rauenberg

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	320,00 €	61,00 €	381,00 €
2	60	360,00 €	71,00 €	431,00 €
3	75	450,00 €	84,00 €	534,00 €
4	90	500,00 €	95,50 €	596,00 €
5	105	610,00 €	105,00 €	715,00 €

Vergleichsraum 2: St. Leon-Rot

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	360,00 €	61,00 €	421,00 €
2	60	390,00 €	71,00 €	461,00 €
3	75	480,00 €	84,00 €	546,00 €
4	90	550,00 €	95,50 €	646,00 €
5	105	650,00 €	105,00 €	755,00 €

Vergleichsraum 3: Dielheim, Nußloch, Walldorf, Wiesloch

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	330,00 €	61,00 €	391,00 €
2	60	400,00 €	71,00 €	471,00 €
3	75	490,00 €	84,00 €	574,00 €
4	90	570,00 €	95,50 €	666,00 €
5	105	660,00 €	105,00 €	765,00 €

Vergleichsraum 4: Leimen, Sandhausen

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	340,00 €	61,00 €	401,00 €
2	60	420,00 €	71,00 €	491,00 €
3	75	490,00 €	84,00 €	574,00 €
4	90	580,00 €	95,50 €	676,00 €
5	105	680,00 €	105,00 €	785,00 €

Vergleichsraum 5: Altlußheim, Hockenheim, Reilingen, Neulußheim

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	330,00 €	61,00 €	391,00 €
2	60	380,00 €	71,00 €	451,00 €
3	75	450,00 €	84,00 €	534,00 €
4	90	530,00 €	95,50 €	626,00 €
5	105	600,00 €	105,00 €	705,00 €

Vergleichsraum 6: Plankstadt, Schwetzingen, Oftersheim

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	320,00 €	61,00 €	381,00 €
2	60	400,00 €	71,00 €	471,00 €
3	75	490,00 €	84,00 €	574,00 €
4	90	580,00 €	95,50 €	676,00 €
5	105	690,00 €	105,00 €	795,00 €

Vergleichsraum 7: Brühl, Ketsch

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	320,00 €	61,00 €	381,00 €
2	60	390,00 €	71,00 €	461,00 €
3	75	480,00 €	84,00 €	564,00 €
4	90	560,00 €	95,50 €	656,00 €
5	105	670,00 €	105,00 €	775,00 €

Vergleichsraum 8: Heddesheim, Hemsbach, Hirschberg, Laudenschbach, Weinheim

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	330,00 €	61,00 €	391,00 €
2	60	390,00 €	71,00 €	461,00 €
3	75	480,00 €	84,00 €	564,00 €
4	90	550,00 €	95,50 €	646,00 €
5	105	650,00 €	105,00 €	755,00 €

Vergleichsraum 9: Dossenheim, Edingen-Neckarhausen, Ilvesheim, Ladenburg, Schriesheim

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	310,00 €	61,00 €	371,00 €
2	60	400,00 €	71,00 €	471,00 €
3	75	500,00 €	84,00 €	584,00 €
4	90	600,00 €	95,50 €	696,00 €
5	105	700,00 €	105,00 €	805,00 €

Vergleichsraum 10: Eppelheim

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	360,00 €	61,00 €	421,00 €
2	60	440,00 €	71,00 €	511,00 €
3	75	540,00 €	84,00 €	624,00 €
4	90	650,00 €	95,50 €	746,00 €
5	105	700,00 €	105,00 €	805,00 €

Vergleichsraum 11: Bammental, Gaiberg, Neckargemünd, Wiesenbach

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	300,00 €	61,00 €	361,00 €
2	60	380,00 €	71,00 €	451,00 €
3	75	450,00 €	84,00 €	534,00 €
4	90	520,00 €	95,50 €	616,00 €
5	105	620,00 €	105,00 €	725,00 €

Vergleichsraum 12: Heddesbach, Heiligkreuzsteinach, Wilhelmsfeld, Schönau

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	320,00 €	61,00 €	381,00 €
2	60	350,00 €	71,00 €	421,00 €
3	75	410,00 €	84,00 €	494,00 €
4	90	470,00 €	95,50 €	566,00 €
5	105	550,00 €	105,00 €	655,00 €

Vergleichsraum 13: Eschelbronn, Lobbach, Meckesheim, Mauer, Spechbach

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	320,00 €	61,00 €	381,00 €
2	60	390,00 €	71,00 €	461,00 €
3	75	450,00 €	84,00 €	534,00 €
4	90	500,00 €	95,50 €	596,00 €
5	105	600,00 €	105,00 €	705,00 €

Vergleichsraum 14: Zuzenhausen, Sinsheim, Angelbachtal

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	320,00 €	61,00 €	381,00 €
2	60	360,00 €	71,00 €	431,00 €
3	75	440,00 €	84,00 €	524,00 €
4	90	500,00 €	95,50 €	596,00 €
5	105	560,00 €	105,00 €	665,00 €

Vergleichsraum 15: Epfenbach, Helmstadt-Bargen, Neckarbischofsheim, Neidenstein, Waibstadt, Reichartshausen

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	290,00 €	61,00 €	351,00 €
2	60	350,00 €	71,00 €	421,00 €
3	75	400,00 €	84,00 €	484,00 €
4	90	450,00 €	95,50 €	546,00 €
5	105	530,00 €	105,00 €	635,00 €

Vergleichsraum 16: Eberbach, Schönbrunn

Personen im Haushalt	Wohn- fläche qm	Kalt- miete	kalte Betriebskosten	Bruttokaltmiete
1	45	280,00 €	61,00 €	341,00
2	60	330,00 €	71,00 €	401,00
3	75	390,00 €	84,00 €	474,00
4	90	400,00 €	95,50 €	496,00
5	105	500,00 €	105,00 €	605,00

Rhein-Neckar-Kreis
Heidelberg, den 30.09.2016